



UCSC

Segregación Residencial e Integración Social

Análisis de dos Programas Habitacionales
Implementados en el Gran Concepción, Chile

El caso de estudio

Programa Ribera Norte

- Ejecución 1998-2005
- 1.426 familias residentes el asentamiento “La Costanera”
- 15 hectáreas área central de Concepción

Plan Integral San Pedro de la Costa

- Ejecución 2003-2006
- 2.714 familias de 59 asentamientos irregulares de las comunas de Concepción (30), Talcahuano(17) y San Pedro de la Paz (12).
- 73 hectáreas (SERVIU). Periferia de la comuna de San Pedro de la Paz

Método

- Estudio exploratorio-descriptivo
- Diseño probabilístico que trabajó con fuentes primarias.
- Recolección de información: 2° semestre de 2009.

TAMAÑO DE LA MUESTRA	PLAN INTEGRAL SAN PEDRO DE LA COSTA	PROGRAMA RIBERA NORTE	TOTAL
Total Familias	2.714	1.426	4.140
Total Muestra	820	310	1.130

Algunos resultados

- Población homogénea para ambos proyectos
- Evaluación positiva de la vivienda v/s evaluación negativa del entorno barrial y de los vecinos.
- Integración horizontal (“Escala de Guttman”): se incrementa el rechazo en la medida que aumenta el grado de intimidad.
- Percepción de heterogeneidad entre los vecinos.
- Se mantiene la percepción de estigmatizado barrial.

A modo de cierre

- Revisar los supuestos con los que operamos.
- Elevar el grado de complejidad teórica en el análisis de la segregación residencial y de la integración social.
- En ambos procesos observamos la interacción compleja de:
 - Aspectos objetivos
 - Elementos simbólico-culturales
 - Procesos sociales de diferenciación y distinción social
- En ambos procesos observamos la interacción entre las estructuras del espacio físico y las del espacio social (Bourdieu) o la articulación dialéctica entre relaciones sociales y espaciales (Soja).